



2019-07-10 10:05:13

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/537885**  
Registro tipas: **Patalpos/butai**  
Sudarymo data: **2006-02-08**  
Adresas: **Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Parko g. 10**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.  
Adresas: **Butas/Patalpa - Patalpa**  
Adresas: **Vilniaus r. sav., Pagirių sen., Baltosios Vokės k., Parko g. 10**  
**Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas**  
Aprašymas / pastabos: **Su bendro naudojimo patalpomis 1-71 (91/100 iš 37,00 kv. m), 2-78 (72/100 iš 36,82 kv. m), 3-78 (71/100 iš 36,19 kv. m), 4-78 (73/100 iš 35,92 kv. m), 5-78 (83/100 iš 35,77 kv. m) ir 5-92 (44/100 iš 28,95 kv. m) iš viso 154,52 kv. m. Nekilnojamasis daiktas atidalintas pagal 2010-05-12 statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktą Nr. SP1-1388. Atidalintas nekilnojamasis daiktas įregistruotas registre Nr. 44/1288108.**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0790-5571:8331**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**  
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **4197-8019-5018, 1N5p**  
Statybos pabaigos metai: **1978**  
Statusas: **Daiktas performuotas**  
Daiktai, kilę iš šio daikto: **nekilnojamasis daiktas Nr. 4400-1840-2736:4254**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Kambarių skaičius: **127**  
Aukštas: **1**  
Rūšys: **Yra**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
Dujos: **Gamtinės**  
Viryklė: **Dujinė**  
Bendras plotas: **4284.83 kv. m**  
Naudingas plotas: **4284.83 kv. m**  
Gyvenamasis plotas: **1783.26 kv. m**  
Rūšių (pusrūšių) plotas: **930.09 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1408918 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **20 %**  
Atkuriamoji vertė: **1127134 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **899560 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-07-04**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-04-28**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.  
Nuosavybės teisė  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **22274/443935 buto Nr. 4400-0790-5571:8331, aprašyto p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-10-07 Įsakymas Nr. ISAK-2017**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

4.2.  
Nuosavybės teisė  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **419597/443935 buto Nr. 4400-0790-5571:8331, aprašyto p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-10-07 Įsakymas Nr. ISAK-2017**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

## 6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.  
Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: **Juodšilių "Šilo" gimnazija, a.k. 190995023**  
Daiktas: **22274/443935 buto Nr. 4400-0790-5571:8331, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-08-02 Priėmimo - perdavimo aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

6.2.  
Turto patikėjimo teisė  
Patikėtinis: **Vilniaus technologijų, verslo ir žemės ūkio mokykla, a.k. 191142619**  
Daiktas: **419597/443935 buto Nr. 4400-0790-5571:8331, aprašyto p. 2.1. , 4.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-10-07 Įsakymas Nr. ISAK-2017**  
Įrašas galioja: **Nuo 2011-08-30**

---

**7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra

---

**8. Žymos:** įrašų nėra

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas statant (daikto registravimas)**

Daiktas: **butas Nr. 4400-0790-5571:8331, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-10-07 Įsakymas Nr. ISAK-2017**

Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-08**

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:**

Archyvinės bylos Nr.: **41/21222**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

---

2019-07-10 10:05:13